



Прайс на 01.08.2017 г.

Строительство и Проектирование Каркасного дома.

Общестроительные работы

<b>Проектирование</b>			
№	Наименование работы	Ед. изм	Стоимость работ
1	Архитектурная часть	М <sup>2</sup> по полу	От 120 руб.
2	Конструктивная часть		От 150 руб.
3	Инженерная часть		
3.1.	Канализация (К)		100
3.2.	Водоснабжение (ХВС и ГВС)		100
3.3.	Вентиляция и Отопление(ВО)		100
3.4.	Электрика (ЭО)		100
4	Сметный расчет и организация производства		От 50
<b>Нулевой цикл работ</b>			
1	Рытье котлованов вручную	М <sup>3</sup>	700
2	Срезка растительного слоя бульдозером толщиной до 250мм	М <sup>3</sup>	От 350
3	Устройство песчаных оснований вручную с трамбованием и поливом водой	М <sup>3</sup>	700
4	Обратная засыпка грунта с послойным трамбованием (засыпка пазух)	М <sup>3</sup>	700
5	Устройство щебеночных оснований вручную с трамбованием	М <sup>3</sup>	700
6	Трамбовка грунта виброплитой	М <sup>2</sup>	150
7	Рытье траншеи и засыпка траншеи	М <sup>3</sup>	900
8	Перенесение земляных масс 25 м	М <sup>3</sup>	300
9	Перенесение земляных масс 50 м	М <sup>3</sup>	550
10	Перенесение земляных масс 100 м	М <sup>3</sup>	1100
11	Разбивка, планировка, геодезические работы	М <sup>2</sup>	50
12	Корчевка, удаление пней	шт	300
13	Укладка геотекстиля	М <sup>2</sup>	70
14	Укладка дренажной трубы	М.п.	От 150-350
15	Установка ревизионных колодцев	Шт.	500
<b>Бетонные работы, возведение фундаментов</b>			
1	Устройство подготовки толщ. 70 мм из бетона	М <sup>3</sup>	От 2000-2500
2	Устройство монолитных фундаментных плоских плит с изготовлением арматурного каркаса и установкой опалубки	М <sup>3</sup>	От 3000
3	Устройство мелких монолитных железобетонных ростверков и подушек фундаментов с укладкой и вязкой арматуры, сборкой и разборкой опалубки и приготовления бетона вручную	М <sup>3</sup>	От 3500

4	Установка свайных фундаментов до 300 мм с установкой хризотилцементных труб, вязкой и установкой арматурного каркаса, приготовлением и заливкой бетона	М.п.	От 2000
5	Устройство столбчатого фундамента	М <sup>3</sup>	От 3500
6	Монтаж винтовых свай	шт	1500
7	Горизонтальная гидроизоляция 1 слой	М <sup>2</sup>	От 250
8	Оклеечная вертикальная гидроизоляция фундаментов из 2-х слоев гидроизола с наклейкой горелкой	М <sup>2</sup>	От 550
9	Обмазочная вертикальная гидроизоляция фундамента битумом с разогревом смеси	М <sup>2</sup>	От 220
10	Устройство ленточных фундаментов и стен подвалов из бетонных блоков с приготовлением раствора и сборкой-разборкой опалубки	М <sup>3</sup>	От 3500
11	Армированная кладка цоколя из полнотелого кирпича под штукатурку с приготовлением раствора	М <sup>3</sup>	От 2800
12	Установка демпферной ленты	М.п.	50
13	Заливка стяжки ЦПС от 5-10 см	М <sup>2</sup>	450
14	Укладка утеплителя ЭППС(1 слой)	М <sup>2</sup>	70
<b>Перекрытие</b>			
1	Монтаж лежня с анкеркой к фундаменту	М.п.	200
2	Монтаж деревянных лаг перекрытия	М <sup>2</sup>	От 220-300
3	Монтаж паро и ветровлагазащиты с проклейкой швов	М <sup>2</sup>	70
4	Утепление на 1 слой	М <sup>2</sup>	50
5	Утепление на 2 слой	М <sup>2</sup>	70
6	Утепление на 3 слой	М <sup>2</sup>	90
7	Монтаж обрешетки	М <sup>2</sup>	От 120-150
8	Монтаж сплошного настила (Фанера, ОСБ)	М <sup>2</sup>	220
9	Антисептирование пиломатериала в 1 слой	М <sup>2</sup>	40
10	Монтаж доски пола	М <sup>2</sup>	220
11	Укладка ламината	М <sup>2</sup>	250
12	Укладка линолеума	М <sup>2</sup>	200
13	Монтаж плинтуса / галтели / раскладки	М.п.	70
<b>Стены</b>			
1	Возведение деревянного каркаса	М <sup>2</sup>	От 250-350
2	Утепление на 1 слой	М <sup>2</sup>	50
3	Утепление на 2 слой	М <sup>2</sup>	70
4	Утепление на 3 слой	М <sup>2</sup>	90
5	Монтаж паро и ветровлагазащиты с проклейкой швов	М <sup>2</sup>	70
6	Монтаж обрешетки	М <sup>2</sup>	От 120-150
7	Монтаж контр обрешётки	М <sup>2</sup>	От 150-180

8	Монтаж вагонки	М <sup>2</sup>	250-300
9	Монтаж сайдинга	М <sup>2</sup>	350-400
10	Монтаж имитации бруса	М <sup>2</sup>	350
11	Монтаж плит ОСБ, Изоплат, ГКЛ	М <sup>2</sup>	220
12	Антисептирование пиломатериала в 1 слой	М <sup>2</sup>	40
13	Окрашивание в 1 слой	М <sup>2</sup>	120
<b>Кровельные работы</b>			
1	Возведение стропильной части	М <sup>2</sup>	От 450-600
2	Монтаж обрешетки	М <sup>2</sup>	От 120-150
3	Монтаж контр обрешётки	М <sup>2</sup>	От 150-180
4	Утепление на 1 слой	М <sup>2</sup>	50
5	Утепление на 2 слой	М <sup>2</sup>	70
6	Утепление на 3 слой	М <sup>2</sup>	90
7	Монтаж паро и ветровлагозащиты с проклейкой швов	М <sup>2</sup>	70
8	Покрытие шифером/ ондулином/ гофролистом/ металлочерепицей	М <sup>2</sup>	От 350-400
9	Монтаж сплошного настила( ОСБ, ГКЛ, Фанера, Изоплат)	М <sup>2</sup>	220
10	Устройство мягкой кровли	М <sup>2</sup>	400
11	Монтаж подкладочного ковра	М <sup>2</sup>	100
12	Монтаж карнизных планок	М.п.	150
13	Монтаж торцевых планок	М.п.	300
14	Устройство ендов	М.п.	250
15	Монтаж коньков, вальм	М.п.	300
16	Монтаж примыканий к стене/трубе	М.п.	300
17	Устройство водосточных труб.	М.п.	300
18	Подшивка свесов кровли (вагонка, панели «Софит»)	М <sup>2</sup>	400
19	Монтаж снегозадержания	М.п.	500
<b>Двери, окна</b>			
1	Установка межкомнатных дверей (дверной блок, фурнитура, обналичка)	шт	От 2500
2	Установка входной двери (дверной блок, фурнитура, обналичка)	шт	От 3500
3	Устройство окна разм. до 4 м2 - ПВХ /дерево (устройство оконного проема, блок со стеклопакетом, подоконник, отлив, откосы, обналичка, москитная сетка)	шт	От 2500
4	Устройство мансардного окна с врезкой в готовую кровлю - ПВХ /дерево (устройство оконного проема, оконный комплект, герметизация, обналичка)	шт	От 6000